

Fitxa resum elaboració/modificació de normativa municipal

Data de publicació del pla normatiu	Pla normatiu 2024.		
Òrgan que proposa	Conseller de Territori i Patrimoni	Data	2/9/2024
Unitat tramitadora	Departament de Llicències d'obres		
Instructor de l'expedient	Cap de Secció d'activitats, obres i disciplina urbanística.		
Títol del procés	Derogació de l'Ordenança sobre el règim de comunicació prèvia d'obres i altres títols habilitants i aprovació d'una nova ordenança general d'obres.		

Oportunitat de la proposta (Art. 133.1 Llei 39/2015)

Problema que es pretén solucionar	Complexitat en la tramitació dels procediments d'obres i reducció dels terminis de finalització.
Necessitat i oportunitat	Simplificació dels procediments i reducció de càrregues administratives per al ciutadà.
Objectius que es pretenen	Reducció i simplificació dels terminis de tramitació dels procediments.
Principals alternatives considerades	<u>Alternativa 1. Continuació amb el funcionament actual.</u> <u>Alternativa 2. Implementació de canvis en el funcionament sense modificació de normativa municipal.</u>

Normes pressupostàries o d'organització (Art. 133.4 Llei 39/2015)

Es prescindeix del tràmit de consulta, audiència i informació pública	No
En cas afirmatiu, motivació	

Contingut i anàlisi jurídic

Tipus de norma	Ordenança municipal.
Estructura de la norma	. Exposició de motius. . Disposicions generals. . Títol primer. Llicències d'obres. . Títol segon. Comunicacions d'obres. . Títol tercer. Declaracions responsables. . Títol quart. Informe d'idoneïtat tècnica.

Calendari previst de tramitació	1. Creació comissió tècnica: novembre 2024. 2. Presentació esborrany nova ordenança: abril 2025. 3. Celebració comissió informativa: maig 2025. 4. Aprovació inicial: juny 2025.
Punts clau per la consulta de participació	1.- Dificultats o queixes relatives als procediments actuals. 2.- Propostes de millora en el funcionament.

Anàlisi d'impacte (Art. 2 RD 931/2017)		
Adequació de competències	Article 188.3 bis del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.	
Impacte econòmic i pressupostari	Té impacte econòmic per a la ciutadania Sí	A major complexitat i durada del procediments de tramitació d'obres, major impacte econòmic negatiu en relació a l'activitat econòmica dels ciutadans.
	Té impacte econòmic en l'activitat productiva Sí	Un funcionament complex i llarg en la tramitació d'obres comporta un perjudici en l'activitat econòmica de la ciutat.
	Té carregues administratives Sí	Un dels objectius principals és reduir les càrregues administratives d'aquests procediments, simplificar-los al màxim i automatitzar-los en allò que sigui possible.
	Té impacte en els pressupostos Sí	La implementació de l'informe d'idoneïtat tècnica pot suposar una disminució en els ingressos municipals en relació a la taxa administrativa corresponent a aquest procediment.
Impacte de gènere	Sí. Es demanarà la participació en l'Ordenança del Departament de Polítiques d'Igualtat.	
Altres impactes considerats	Inexistents.	

Altres (Llei 19/2014)	
Indicadors d'anàlisi i avaluació del compliment (art. 63 i 64)	- Quantificació dels terminis de tramitació i anàlisi comparatiu anual. - Enquesta d'avaluació de la satisfacció ciutadana. - Disminució dels documents tramitats pel departament, quantificació i anàlisi comparatiu anual. - Creació "Taula de llicències d'obres" que incorpori agents externs com col·legis professionals, cambres, gremis, despatxos professionals i administradors de finques. Reunió periòdica anual per tal de realitzar seguiment i avaluació.
Altres consideracions	

Documentació del projecte	
Accions clau prèvies a la tramitació	- Consulta ciutadana prèvia a la proposta normativa per tal de recollir el màxim d'aportacions possibles per avaluar la seva implementació a la proposta normativa. Es dissenyarà una campanya de comunicació per tal de fer-ho extensible a la ciutadania. - Creació i primera presa de contacte amb la "Taula de llicències

Recursos necessaris	d'obres", per tal de recollir el màxim d'aportacions possibles i avaluar la seva implementació en la proposta normativa. - Creacions de grups de treballs dels diversos departaments municipal implicats per tal de recollir el màxim d'aportacions possibles i avaluar la seva implementació en la proposta normativa.	
	Materials	No
	Econòmics	Campanya de comunicació
	Humans	Suport del Servei de comunicació.
Documentació annexa	<i>Procediment, pla de comunicació, calendari, fitxa pel procés participatiu, sistema d'avaluació ...</i>	

