

Tarragona necessita dotar la seva Universitat d'un veritable campus amb centres tecnològics i de recerca així com d'altres serveis associats a la vida universitària com és l'oferta residencial, àrees d'esbarjo i de restauració, etcètera.

En línia a com estava previst a l'anterior POUM i com està previst a l'actual avanç del POUM, es proposa situar aquest campus a la zona de Sant Pere i Sant Pau.

A Tarragona hi ha una clara falta d'oferta residencial adequada per als estudiants. Les necessitats de residència dels estudiants tensen el parc de lloguer d'habitatges. En ser pisos compartits, la suma de les aportacions individuals acostuma a superar amb escreix el lloguer que una família pot suportar.

Per tot això, el campus hauria d'incloure residències per als estudiants, tal com és costum a Europa i Amèrica. En aquests llocs sovint inclús es requereix a l'estudiant residir al campus el primer any d'estudis amb l'objectiu de potenciar la socialització entre estudiants.

Pel mateix motiu, tenir una bona part de la població universitària residint al campus descongessiona la mobilitat urbana en desaparèixer un bon nombre d'estudiants que es desplacen des d'altres indrets de la ciutat cap al campus.

Per aquells estudiants que resideixin fora del campus, aquest pot incloure estacions de càrrega de bicis elèctriques amb panells solars.

Per tal de brindar aquest modern campus a la ciutat tan aviat com sigui possible, es proposa plantejar el projecte en dues fases, cadascuna amb el seu propi Pla Parcial.

Pla Parcial A

El primer PP contempla un àmbit d'unes 11,6 hectàrees (vegeu zona en blau al plànol del document "Plànol 1-5000.pdf").

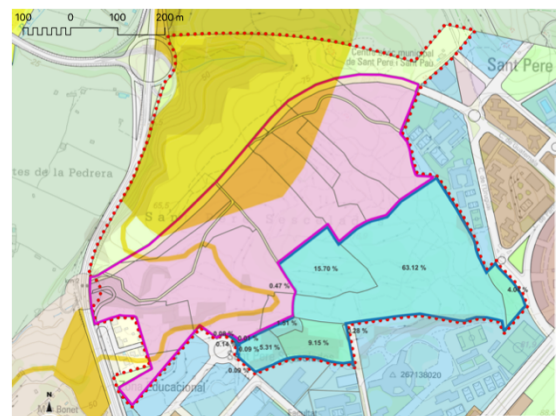
Aquest àmbit reduït ha de permetre una gestió fàcil i viable i la seva execució al primer sexenni del POUM per aquelles activitats més necessàries per al campus, com són les residències i centres de recerca.

Aquest àmbit evita apropar-se al jaciment arqueològic proper a l'N-240, zona a on —a més— hi ha la majoria de pendents de més del 20% (zona en groc al plànol).

Alhora, la proposta respecta la riera que travessa l'àmbit a la zona sud vorejat per un camí que forma part del jaciment (de nou zona amb pendents de més del 20%, ombrejades al plànol).

Amb aquestes mesures es protegeixen els sòls de major valor ambiental.

L'àmbit suggerit està ben connectat al teixit urbà pels actuals carrers de Joaquín Donato, Marcel·lí Domingo, carrer de l'Uruguai i del Panamà.



1 Sant Pere i Sant Pau

Pla Parcial B

Tan bon punt el PP "A" està avançat (e.g. desenvolupat al 70%) i ja estan cobertes les necessitats més urgents, es pot llançar el PP "B", més enfocat al desenvolupament tecnològic (parc tecnològic)

En aquest segon PP s'hi afegeixen, doncs, les $\pm 20,7$ hectàrees (zona rosa al plànol) que completen la totalitat de la proposta exposada a l'avanç del POUM, que s'estén fins a un nou eix rodat que completa el traçat de l'actual carrer de Guatemala fins a una nova rotonda plantejada al punt quilomètric 2 de l'N-240.

En aquest àmbit eixamplat, s'hi pot preveure la implantació d'una planta de producció fotovoltaica d'autoconsum per al campus universitari, de forma transitòria mentre no es desenvolupa el Pla PP "B", i definitiva —junt amb el parc tecnològic— quan s'executi aquest segon PP.