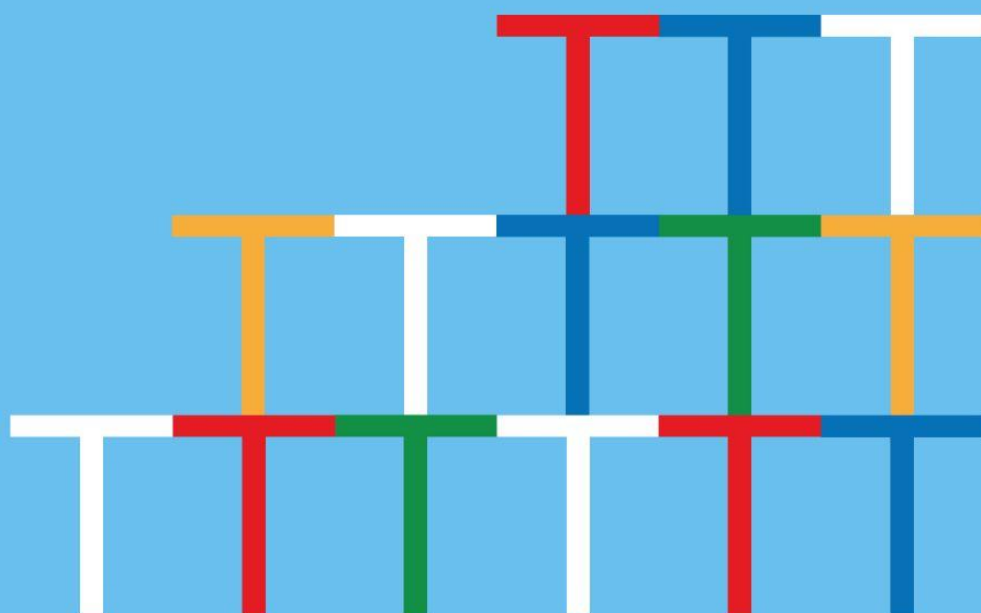


TARRAGONA ÉS TEVA TARRAGONA ETS TU

Procés participatiu del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Resum tallers territorials
Monnars i urbanitzacions



Document realitzat per la cooperativa Raons per a l'Ajuntament de Tarragona
entre novembre de 2022 i febrer de 2023.

Taller Territorial 11: Monnars i urbanitzacions

Dia de l'activitat	Dimarts 2 de febrer de 2023
Durada de l'activitat	de 18:00 h a 20:00 h.
Lloc de l'activitat	Centre Cívic de Monnars. Carrer Major, s/n.

Objectius de l'activitat:

- Explicar el marc del POUM. Eina que serveix per a la planificació de la ciutat a llarg termini.
- Presentar l'avanç del POUM. Presentar el model de ciutat que vol impulsar a través del nou POUM. Temes importants:
 - Proposta de creixement: per on volem i com volem que creixi la ciutat.
 - Ampliació de les zones verdes.
 - Mobilitat: proposta de tramvia, sistema ferroviari.
 - Eixos vitals.
- Recollir les aportacions en relació a Monnars i les urbanitzacions de Llevant (Cala Romana, la Llevantina i Boscos).

Estructura de la sessió

El format de la sessió va tenir tres parts diferenciades:

- Informació sobre el procés participatiu.
- Informació sobre les línies mestres de l'avanç.
- Participació: dinàmica de treball de grups amb plànols de la proposta d'avanç.

Persones assistents a la sessió:

A la sessió van participar **28 persones** (19 homes i 9 dones). Es van identificar representants de **2 entitats**:

- Camping Les Palmeres
- Associació de Veïns Cala Romana

Valoració de la sessió

A la dinàmica final d'avaluació de la sessió, es va recollir una valoració de 3,9 sobre 5, a partir de 16 valoracions.

Resultats

Valors

A la part inicial del taller es va recollir, a partir d'una sèrie de valors suggerits, quins valors són els que s'haurien de tenir en compte en la Tarragona del futur, o dit d'una altra manera, quins valors hauria de projectar la ciutat.

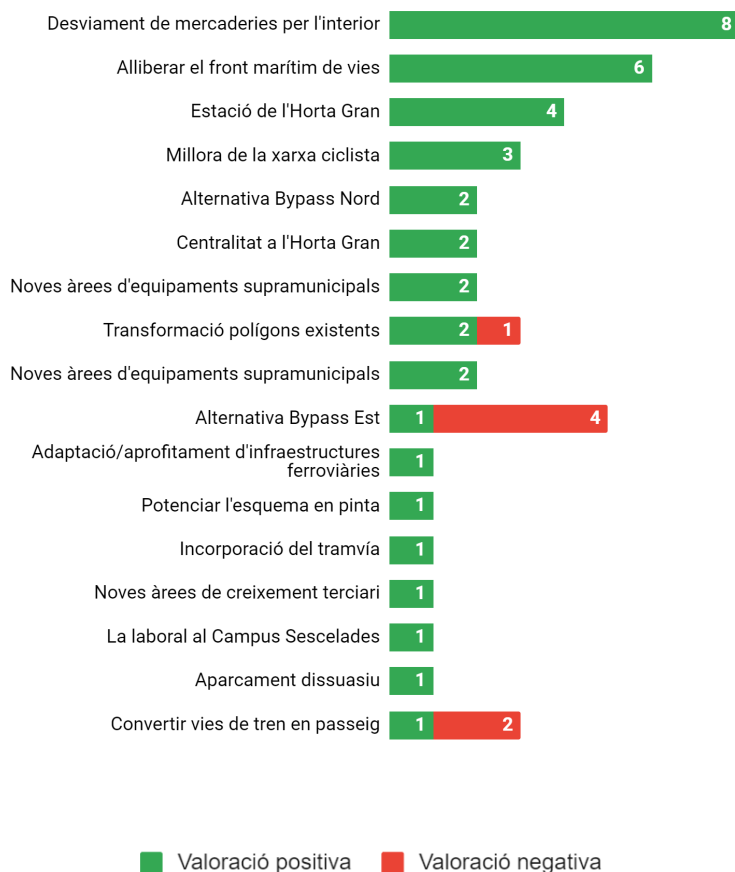


El valors més mencionats son:

- Sostenible i vinculada a la natura.
- Cultural i patrimonial.
- Oberta al mar.

Valoracions positives i negatives sobre la proposta d'avanç

S'agrupen en aquest bloc les aportacions que s'han recollit en la pregunta: *quins consideres que són els aspectes positius i negatius de la proposta d'avanç?*



Els aspectes positius més mencionats són:

- El desviament de mercaderies per l'interior.
- L'alliberació del front marítim de les vies de tren.
- L'estació de l'Horta Gran.

Com aspectes negatius més mencionats estan:

- L'alternativa del bypass per l'est.
- La conversió d'elles vies de tren en passeig.
- La transformació polígons existents.

Aportacions recollides: propostes de millora i necessitats de barri.

S'agrupen en aquest bloc les aportacions que s'han recollit en base a tres preguntes:

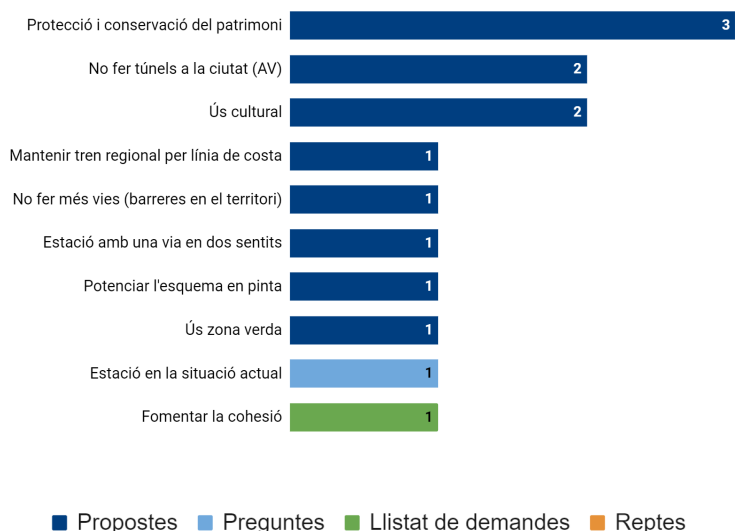
- *Quines propostes de millora tens sobre l'avanç?*
- *Quines propostes de millora tens de la proposta d'eixos vitals?*
- *Quines necessitats hi ha al teu barri (equipaments, espais públics, etc.)*

Aquestes aportacions¹ s'han organitzat en els quatre blocs en els que s'estructura l'avanç i en un bloc extra, per altres aportacions no vinculades directament amb l'avanç del POUM.

¹ Nota: les aportacions recollides i enllitades són literalment les recollides durant el taller. Els dinamitzadors no van fer cap modificació del contingut, només ajustaments ortogràfics.

Ciutat capital del territori

S'han recollit **15 aportacions** sobre ciutat Capital del Territori, de les quals 12 són en clau proposta, una en clau pregunta i 2 en clau demanda.



Es van recollir molta diversitat de propostes, es destaquen:

- La protecció i conservació del patrimoni.
- El desacord amb la construcció de túnels a la ciutat.
- La promoció de un ús més cultural a la ciutat de Tarragona.

El llistat de demandes va en la línia de fomentar la cohesió.

Llistat d'aportacions recollides Ciutat capital del territori

ATRACCIÓ D'ACTIVITATS	APROFITAMENT EDIFICIS EMBLEMÀTICS SENSE ÚS	<i>Usos culturals de la Tabacalera i de l'edifici del Banc d'Espanya</i>
		<i>Usos culturals de la Tabacalera i de l'edifici del Banc d'Espanya</i>
		<i>Renaturalitzar el preventori i baixar l'edificabilitat del recinte (proposta HUB)</i>
CAP CONNECTIVITAT EXTERNA	ESTACIÓ TREN	<i>Estació de tren: fer una sola via en dos sentits per no ocupar tant d'espai</i>
	SISTEMA FERROVIARI	<i>No fer més vies de tren que generen noves cicatrius</i>
		<i>Soterrament del tren em sembla inadmissible</i>
		<i>Estació de FFCC túnel molt llarg</i>
		<i>Solucions per rodalies? Veig clar l'enllaç amb BCN. Cal millorar? Enllaç Monnars amb ciutat Pinta per entrar a la ciutat connexió ciutat amb Sant Pere i Sant Pau. Mobilitat</i>
SISTEMA VIARI	<i>Considereu la creació d'un accessos (d'entrada i sortida) a l'alçada de passatge de Brisamar (urb. La Llevantina)</i>	
PATRIMONI CULTURAL	REFORÇ DE TARRAGONA COM A PATRIMONI MUNDIAL	<i>Protecció de masies i elements patrimonials a l'entorn de Monnars.</i>
		<i>Conservació del nucli de l'antic poble de Molinàs (que incluya el soterramiento del alumbrado y la telefonía).</i>

		<i>Respectar les masies de valor (més de la creu, més del sonor, etc.).</i>
--	--	---

Llistat de preguntes recollides Ciutat capital del territori

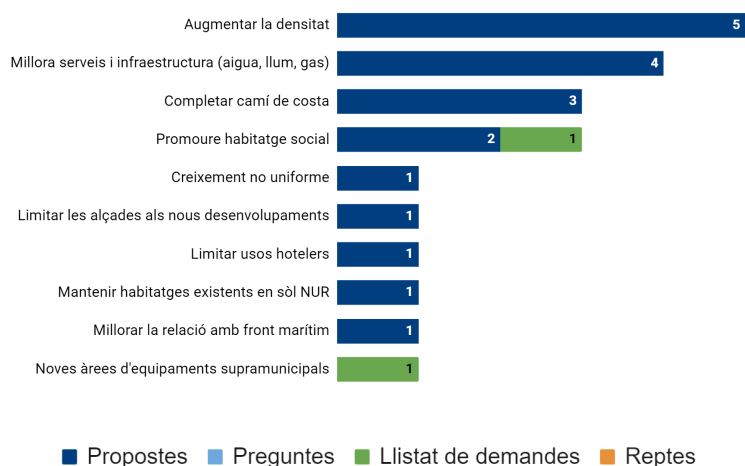
CONNECTIVITAT EXTERNA	ESTACIÓ TREN	<i>Indefinició de l'estació de RENFE</i>
-----------------------	--------------	--

Llistat de demandes recollides Ciutat capital del territori

CONNECTIVITAT EXTERNA	SISTEMA VIARI	<i>ES RELLIGA LES URBANITZACIONS DE LLEVANT AMB EL CENTRE DE TGN (boscós cala Romana, Colls Majors, Llevantina i Solimar) amb 2 noves connexions amb l'autovia A7 i descongestia CN 340.</i>
CENTRALITAT	CENTRALITAT DE L'HORTA GRAN	<i>GARANTIA CIUTAT SOSTENIBLE I ORDENADA</i> - <i>reduïx despeses en la prestació de serveis públics (bes més usuaris)</i> - <i>mobilitat equilibrada</i> - <i>cohesió urbana a Llevant, amb zones verdes i equipaments</i> - <i>incrementar recaptació zona Llevant</i> - <i>per cada m2 destinat a un veí del centre, un de Llevant gaudeix de 10m2</i>

Ciutat cohesionada

S'han recollit **21 aportacions** sobre ciutat Capital Cohesionada, amb 19 propostes i 2 demandes.



Les aportacions que destaquen són:

- L'augment de la densitat a les urbanitzacions de Llevant.
- La millora de la infraestructura (aigua, llum, gas) de algunes de les urbanitzacions que conformen Llevant.
- Completar el camí de costa.

Llistat d'aportacions recollides Ciutat Cohesionada

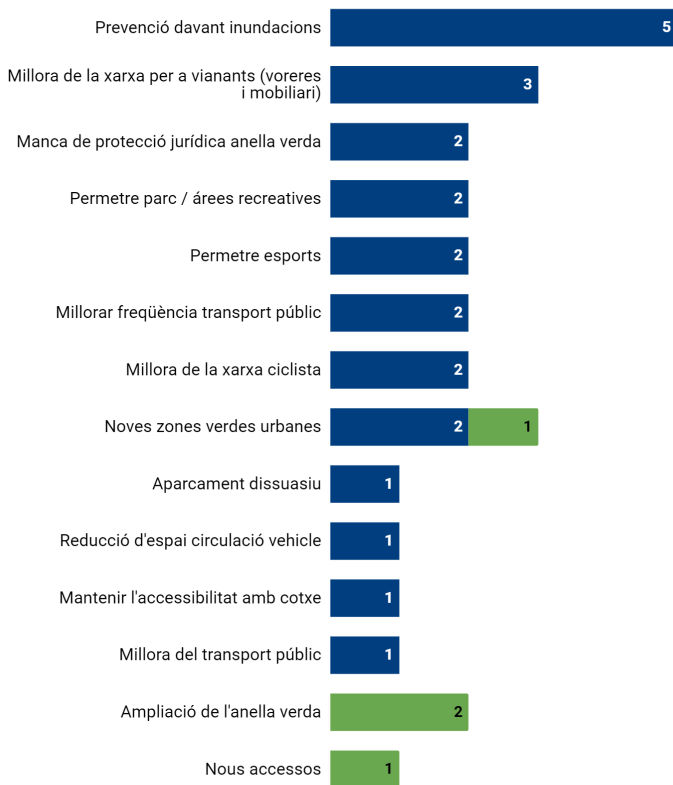
CIUTAT EXISTENT	HABITATGE SOCIAL	<i>Falta de viviendas tanto de renta baja cómo de protección en levante</i>
		<i>Vivienda social VPO + Residencial</i>
CIUTAT-MAR	ACTUACIONS ESTRATÈGIQUES AL FRONT MARÍTIM	<i>Pasos peatonales que conecten el frente marítimo con los barrios de levante (solo hay tres).</i>
		<i>Fer un camí de ronda per la zona del Preventori de la Savinosa</i>
		<i>Fer un camí de ronda al preventori. Obrir la tanca.</i>
		<i>Obrir el pas a la platja de l'Arrabassada a la Savinosa pel Preventori</i>
CREIXEMENT	NOVES ÀREES DE CREIXEMENT RESIDENCIAL	<i>Crecimiento NO uniforme en la ciudad</i> <i>Colls Majors que no sigui de pisos grans i alts. Millor residencials</i>
	NOVES ÀREES DE CREIXEMENT TERCIARI	<i>Zona Terciaria entre Llevantina i Monnars en dubte. Deien que estava planificat un Hotel que no volen, ni tampoc un centre comercial, el que sí són equipaments i poder connectar urbanitzacions.</i>
NECESSITATS	COH NEC INFRASTRUCTURES	<i>Enterrar líneas eléctricas de media y alta tensión</i>
		<i>Acabar de urbanizar Solimar (dotación de servicios)</i>
		<i>Más equipamientos e infraestructuras</i>
		<i>Soterrament línies d'alta tensió</i>
RENOVACIÓ I REGENERACIÓ	REFORMULACIÓ PMU, PPA, PEU	<i>Canviar la qualificació d'algunes urbanitzacions unifamiliar a bifamiliar (cas Solimar).</i>
		<i>Augmentar la densitat de les parcel·les de Llevant</i>
		<i>Aumentar la densidad de las viviendas</i>
		<i>Aumentar la densidad de viviendas por parcela, jahora es muy baja!</i>
		<i>No respetar las viviendas existentes en las zonas no urbanizables</i>
		<i>Colls Majors > incrementar edificabilitat per poder aconseguir més serveis</i>

Llistat de demandes recollides Ciutat Cohesionada

COH CIUTAT EXISTENT	COH EXI HABITATGE SOCIAL	<i>HABITATGE SOCIAL I EQUILIBRAT les necessitats són de 350 anuals, i des de 2018 s'han iniciat 200. No n'hi ha prou per atendre la demanda de sòl urbanitzable.</i>
COH CREIXEMENT	COH CRE NOVES ÀREES D'EQUIPAMENTS	<i>ALTRES Espais culturals, esportius i d'esbarjo disposaran de més usuaris i mitjans, centre d'atracció altres poblacions properes i prestigi de la ciutat.</i>

Ciutat en transició verda

S'han recollit **28 aportacions** sobre Ciutat en Transició Verda, on hi ha 24 aportacions en clau proposta i 4 en clau demandes.



En el cas de la ciutat en transició verda, les aportacions van en la línia de la prevenció davant d'inundacions (a causa de la susceptibilitat de les urbanitzacions de la costa al risc d'inundació) i la millora de la xarxa per a vianants. Sobre aquest tema, es destaca:

- Va incorporar nous passos per als vianants cap a la platja.
- Recuperació dels camins de vianants que connectin les urbanitzacions de la Budellera i Cala Romana.
- Dignificació del camí de ronda perquè pugui ser transitable a peu.

■ Propostes ■ Preguntes ■ Llistat de demandes ■ Reptes

Llistat d'aportacions recollides Ciutat en transició verda

MOBILITAT SOSTENIBLE	TRANSPORT PRIVAT	<i>Parking park&GO dissuasori amb autobús gratis</i>
		<i>Menys vehicles al centre</i>
		<i>Accés al parking Corsini per la Rambla. Actualment s'ha de fer un tomb molt gran...</i>
	TRANSPORT PÚBLIC	<i>Más conexión de horarios de autobuses</i>
		<i>Falta conectividad (bus) y falta accesibilidad.</i>
		<i>Bus urbano con más frecuencias y con un horario más flexible.</i>
	XARXA CICLISTA	<i>Carril bici en zona costera</i>
		<i>Carril bici no tiene que se por la carretera</i>
	XARXA VIANANTS	<i>Calles sin urbanizar en Solimar (vora mar y vora bosc)</i>

		<i>Millorar accessos per als vianants a la platja llarga, considerant que és una zona inundable.</i>
		<i>Urbanització Vora Bosc</i>
PATRIMONI NATURAL	CONNECTAR ANELLA VERDA AMB LA CIUTAT	<i>Fer la Budellera una anella verda d'especial protecció (PEIN)</i>
		<i>Que l'anella verda es respecti</i>
SOSTENIBILITAT, CANVI CLIMÀTIC I ECOLOGIA URBANA	COMBATRE REGRESSIÓ PLATGES I INUNDACIONS	<i>Ausencia de infraestructuras en levante (inundaciones Budellera)</i>
		<i>Creixement-mobilitat, seguretat jurídica, comunicacions, turisme esport, francolí, llevant inundacions i incendis forestals, zona equipaments.</i>
		<i>Creixement-mobilitat, seguretat jurídica, comunicacions, turisme esport, francolí, llevant inundacions i incendis forestals, zona equipaments.</i>
		<i>Evitar las inundaciones del barranco de la budellera</i>
		<i>Planificar espais per basses anti-inundacions com estaven planificades al POUM 2013</i>
	MILLORA DE LA SALUT	<i>Més parcs multiusos a Llevant</i>
		<i>Fer més zones verdes</i>
USOS	USOS A PERMETRE	<i>Generar zones de lleure al llarg de l'anella verda del Francolí perquè no quedi molt descampat...</i>
		<i>Anella verda: Manca d'equipaments esportius</i>
		<i>Anella verda: Manca de zones d'oci, lleure i turisme de natura</i>
		<i>Una part de la Budellera per equipaments. Zona esportiva de la residencial per veïns i veïnes.</i>

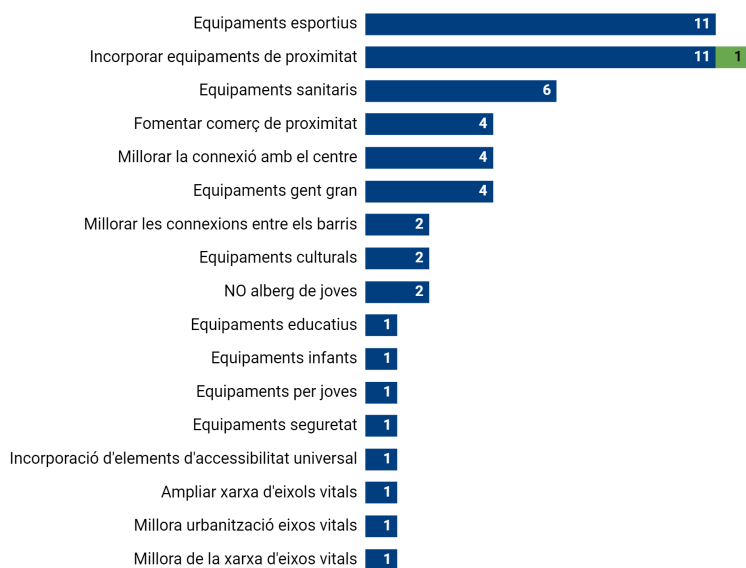
Llistat de demandes recollides Ciutat en transició verda

VER PATRIMONI NATURAL	CONNECTAR ANELLA VERDA AMB LA CIUTAT	<i>RECUPERAR PLATJA LLARGA primera línia de costa (cessió està compres entre la CN349 al nord, camping Las Palmeras al est i accés viari a la Platja llarga, s'allibera la primera línia de mar i no té cap cost per tgn</i>
		<i>ANELLA VERDA QUE ES RESPECTA I AMPLIA, al barranc Budellera a cel obert, camins segregats a les seves lleres connectant amb la platja. En zones verdes, Tarragona permetrà crear 4 grans parcs (savinosa, aigua, gran parc de la Budellera separant Boscós i Cala Romana, i el Parc Nord que separa l'anella verda i Budellera).</i>
SOSTENIBILITAT, CANVI CLIMÀTIC I ECOLOGIA URBANA	MILLORA DE LA SALUT	<i>LA CIUTAT GUANYARÀ EN ZONES VERDES s'aporten 48,4Hc d'espais lliures públics en 4 zones verdes (el mínim legal es de 13,2 Hca). Respecte un 80% dels boscos densos actuals, les restes arqueològiques, pedra seca, jocs infantils, activitat física, bici i aparcament de vehicles als parcs.</i>

MOBILITAT SOSTENIBLE	TRANSPORT PRIVAT	<i>MAJOR ACCESSIBILITAT I MOBILITAT descongestionar CN 340 per a vial urbà, amb connexió directa al centre per totes les urbanitzacions de Llevant i dos noves entrades directes per A7 (rotonda nàstic i Capçalera Boscos) i nova línia de bus.</i>
----------------------	------------------	--

Ciutat socialment equilibrada

S'han recollit **55 aportacions** sobre Ciutat socialment equilibrada, 55 propostes i una demanda.



En general, les aportacions dels participants coincideixen que la zona de Llevant necessiti equipaments, per la qual cosa el POUM ha de plantejar polígons que acullen principalment usos esportius, sanitaris i educatius. Plantegen reconvertir la Savinosa en un equipament educatiu i recuperar les instal·lacions esportives de la Ciutat Residencial.

■ Propostes ■ Preguntes ■ Llistat de demandes ■ Reptes

Llistat d'aportacions recollides Ciutat socialment equilibrada

ACCESSIBILITAT	ACCIONS DE MILLORA	<i>Falta conectividad (bus) y falta accesibilidad.</i>
EIXOS VITALS	ACCIONS DE MILLORA	<i>Pacificar la via Augusta. Incorporar aceras, farolas, pasos peatonales, etc.</i>
		<i>Pacificar la N-340. Convertirla en una calle con equipamientos, pasos peatonales, farolas y semáforos.</i>
		<i>Necesitat d'accessos a Cala Romana des de la Budellera, el camí de ronda i l'N-360.</i>
PREVISIÓ SISTEMA	TIPOLOGIES	<i>Falta de equipamientos en la zona de levante</i>
		<i>Falta equipaments zona llevant</i>

D'EQUIPAMENTS	<i>Faltan equipaments en la zona llevant</i>
	<i>Manca d'equipaments a Llevant</i>
	<i>Falta equipamentos Llevant i CAP-Residencias zona Esportiva, etc.</i>
	<i>Falta equipamentos Llevant i CAP-Residencias zona Esportiva, etc.</i>
	<i>Falta equipamentos Llevant i CAP-Residencias zona Esportiva, etc.</i>
	<i>Más equipamientos e infraestructuras</i>
	<i>Equipaments públics de barri.</i>
	<i>Equipamientos en Cala Romana</i>
	<i>Zonas deportivas para los barrios de Levante.</i>
	<i>Escuelas para las urbanizaciones de Levante.</i>
	<i>Equipamientos en la Levantina.</i>
	<i>Falten poliesportius a la zona de Llevant</i>
	<i>No a l'alberg de joves a la ciutat Residencial</i>
	<i>Ocupar sòl d'equipaments existents en la zona de Boscos i Monnars. Falten equipaments</i>
	<i>Ocupar sòl d'equipaments existents en la zona de Boscos i Monnars. Falten equipaments</i>
	<i>Hi falten equipaments esportius: piscines, camps d'esports</i>
	<i>Equipaments esportius</i>
	<i>CAP</i>
	<i>La ciutat residencial com a centre de persones grans, biblioteca, banys, passeig, centre social</i>
	<i>La ciutat residencial com a centre de persones grans, biblioteca, banys, passeig, centre social</i>
<i>Zona infantil, zona cultural, zona comercial, zona deportiva, todo esto puede estar en la ciudad residencial</i>	
<i>Zona infantil, zona cultural, zona comercial, zona deportiva, todo esto puede estar en la ciudad residencial</i>	
<i>Zona infantil, zona cultural, zona comercial, zona deportiva, todo esto puede estar en la ciudad residencial</i>	
<i>Zona esportiva, Ilar jubilats, Zona esportiva, Centre Gent Gran. Tot això pot estar en la ciutat residencial</i>	
<i>Zona esportiva, Ilar jubilats, Zona esportiva, Centre Gent Gran. Tot això pot estar en la ciutat residencial</i>	

		<p><i>Siento que han hecho cosas siempre en poniente y casi nada en Levante. Renovar y rehacer la ciudad residencial</i></p> <p><i>Una part de la Budellera per equipaments. Zona esportiva de la residencial per veïns i veïnes.</i></p> <p><i>Més equipaments esportius. Pàdel Tennis, Parc aventura. Restauració. Comerç</i></p> <p><i>Equipaments esportius (La Residencial)</i></p> <p><i>Sí a l'alberg</i></p> <p><i>Residencial no a l'Alberg</i></p> <p><i>Recuperar àrea esportiva de la Residencial Oberta a la ciutat</i></p> <p><i>Llar d'avis a la residencial</i></p> <p><i>CAP Sanitari</i></p> <p><i>Unitat policial</i></p> <p><i>Equipaments públics: Sanitari, llar d'avis i esportiu</i></p> <p><i>Equipaments públics: Sanitari, llar d'avis i esportiu</i></p> <p><i>Equipaments públics: Sanitari, llar d'avis i esportiu</i></p>	
REVITALITZACIÓ DELS BARRIS	COMERÇ	<p><i>Zona esportiva, llar jubilats, Zona esportiva, Centre Gent Gran. Tot això pot estar en la ciutat residencial</i></p> <p><i>Més equipaments esportius. Pàdel Tennis, Parc aventura. Restauració. Comerç</i></p> <p><i>Equipament (Mercadona)</i></p> <p><i>Sector terciari i comerç sí, però amb seny</i></p>	
		CONNEXIONS	<p><i>Llevant: accesos amb vehicle al centre dolents</i></p> <p><i>Creixement-mobilitat, seguretat jurídica, comunicacions, turisme esport, francolí, llevant inundacions i incendis forestals, zona equipaments.</i></p> <p><i>Aumentar la conectividad de Llevant a TGN (en verano la via Romana)</i></p> <p><i>Unir Monnars, cala Romana i boscos per una avinguda que connecti amb Vall de l'Arrabassada i Centre Ciutat per Budellera.</i></p> <p><i>Más conexiones levante con la zona centro y zona monte</i></p> <p><i>Conectar, a través de los caminos existentes, Cala Romana con la Budellera (consolidar conexión).</i></p>

Llistat de demandes recollides Ciutat socialment equilibrada

SOC PREVISIÓ SISTEMA D'EQUIPAMENTS	SOC EQU TIPOLOGIES	<i>EQUIPAMENTS I SERVEIS PER LLEVANT 17,3 hca a nous equipaments (Escolars, sanitaris, culturals, esportius). Llevant és deficitari en places escolars, construcció subestació elèctrica, dipòsit d'aigua i basses de laminació.</i>
--	-----------------------	--

Altres

S'han recollit **3 aportacions** en clau proposta.

Llistat d'aportacions recollides en Altres temes

CIVISME	CIVISME	<i>Falta de contenedores en una salida.</i>
GESTIÓ	GESTIÓ	<i>Creixement-mobilitat, seguretat jurídica, comunicacions, turisme esport, francolí, llevant inundacions i incendis forestals, zona equipaments.</i>
		<i>Restablir POUM 2013 en modificacions puntuals</i>

Imatges de la sessió:





Annex:

A banda de les aportacions recollides en la dinàmica, l'associació de veïns de Cala Romana va presentar un llistat de demandes, que es recullen a continuació.

- **ES RELLIGA LES URBANITZACIONS DE LLEVANT AMB EL CENTRE DE TGN** (bosc de Cala Romana, Colls Majors, Llevantina i Solimar) amb 2 noves connexions amb l'autovia A7 i descongestia CN340
- **"GARANTIA CIUTAT SOSTENIBLE I ORDENADA**
 - redueix despeses en la prestació de serveis públics (bes més usuaris)
 - mobilitat equilibrada
 - cohesió urbana a Llevant, amb zones verdes i equipaments
 - incrementar recaptació zona Llevant
 - per cada m2 destinat a un veí del centre, un de Llevant gaudeix de 10m2"
- **HABITATGE SOCIAL I EQUILIBRAT** les necessitats són de 350 anuals, i des de 2018 s'han iniciat 200. No n'hi ha prou per atendre la demanda de sòl urbanitzable.
- **ALTRES** Espais culturals, esportius i esbarjo disposaran de més usuaris i mitjans, centre d'atracció altres poblacions properes i prestigi de la ciutat.

- **RECUPERAR PLATJA LLARGA** primera línia de costa (cessió està compres entre la CN349 al nord, camping Las Palmeras al est i accés viari a la Platja llarga, s'allibera la primera línia de mar i no té cap cost per tgn
- **ANELLA VERDA QUE ES RESPECTA I AMPLIA**, al barranc Budellera a cel obert, camins segregats a les seves lleres connectant amb la platja. En zones verdes, Tarragona permetrà crear 4 grans parcs (savinosa, aigua, gran parc de la Budellera separant Boscos i Cala Romana, i el Parc Nord que separa l'anella verda i Budellera).
- **LA CIUTAT GUANYARÀ EN ZONES VERDES** s'aporten 48,4Hc d'espais lliures públics en 4 zones verdes (el mínim legal es de 13,2 Hca). Respecte un 80% dels boscos densos actuals, les restes arqueològiques, pedra seca, jocs infantils, activitat física, bici i aparcament de vehicles als parcs.
- **MAJOR ACCESSIBILITAT I MOBILITAT** descongestionar CN340 per a vial urbà, amb connexió directa al centre per totes les urbanitzacions de Llevant i dos noves entrades directes per A7 (rotonda nàstic i Capçalera Boscos) i nova línia de bus.
- **EQUIPAMENTS I SERVEIS PER LLEVANT** 17,3 hca a nous equipaments (Escolars, sanitaris, culturals, esportius). Llevant és deficitari en places escolars, construcció subestació elèctrica, dipòsit d'aigua i basses de laminació.

Plànol resum: